

ROMÂNIA



JUDEȚUL HARGHITA

MUNICIPIULUI

PRIMĂRIA ORAȘULUI

CONS. LOCAL COMUNEI CORUND

## CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 20 din 19.07 ~~199~~ 2000

Ca urmare a cererii adresate de SERA ZOLTAN

domiciliu  
cu ~~sediu~~ în județul HARGHITA municipiul CORUND  
orașul  
comuna

sectorul CORUND cod poștal 4169 strada PRINCIPALĂ  
satul

nr. 718 bloc \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_ etaj \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_ înregistrată la nr. 1856 din 19.07 ~~199~~ 2000

În baza prevederilor Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, se

## CERTIFICĂ:

Pentru terenul și construcțiile situate în județul HARGHITA

municipiul CORUND sectorul CORUND  
orașul  
comuna satul

cod poștal 4169 strada SORET nr. 775/A

TITLU DE PROPRIETATE NR 34924  
Nr. fișă cadastrală TARLA 25 numărul topografic al parcelei 795/1  
Nr. Carte Funciara

sau identificat prin pe teren

### 1. REGIMUL JURIDIC

Terenul este situat în intravilanul comunei și este proprietatea particulară a lui SERA ZOLTAN solicitantul certificatului de urbanism. Suprafața terenului pt. care s-a solicitat certificat de urbanism este de 1000 mp.



2. REGIMUL ECONOMIC

Folositul actual al terenului este arabul, este destinat pt. culturi si constructii. Nu sunt reglementari fizice specifice zonei

3. REGIMUL TEHNIC

Se poate racorda la retea electrica al comunei. Alimentarea cu apa si canalizarea se poate rezolva in sistem propriu. Procent de ocupare a terenului este de 40%

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat conform cererii, pentru: CONSTRUIRE CASA

DE LOCUIT SI GOSPODARIE ANEXA

nu tine loc de autorizatie de construire si are valabilitate 12 luni de la data emiterii.



SECRETAR,

ARHITECT SEF,  
TEHNICIAN URBANISM SI  
AMENAJAREA TERITORIULUI,

NOTA:

Documentatia tehnica, pe baza careia se va solicita eliberarea autorizatiei de construire, va fi insotita de urmatoarele avize si studii:

1. AVIZ SANITAR
2. ACORD TEREN
3. ACORD MEDIU
4. CERTIFICAT DE URBANISM.
5. TITLU DE PROPRIETATE.
6. PROIECT TEHNIC
7. ADEVERINTA DESPRE TAXA DE CONSTR.

Achitat taxa de 17500 lei conform chitantei nr. 3871 din 18.07 <sup>2000</sup> ~~199~~

Transmis solicitantului la data de 20.07 <sup>2000</sup> ~~199~~ direct  
prin posta

PRELUNGIT VALABILITATEA CU \_\_\_\_\_ LUNI

PRIMAR,

SECRETAR,

L.S.

ARHITECT SEF,

TEHNICIAN URBANISM SI  
AMENAJAREA TERITORIULUI,

Data prelungirii valabilitatii \_\_\_\_\_ 199 \_\_\_\_\_

Achitat taxa de \_\_\_\_\_ lei conform chitantei nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 199 \_\_\_\_\_

Transmis solicitantului la data de \_\_\_\_\_ 199 \_\_\_\_\_ direct  
prin posta